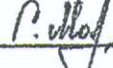


УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности
министра образования
Красноярского края

 С.И. Маковская

АКТ

г. Красноярск

18.04.2018

На основании приказа министерства образования Красноярского края (далее – министерство) от 28.03.2018 № 169-11-05 ведущим специалистом сектора контроля использования бюджетных средств отдела контроля исполнения бюджета и размещения заказов министерства М.Ю. Бычковой проведена плановая документальная проверка контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества в краевом государственном бюджетном общеобразовательном учреждении «Тинская школа-интернат».

Контрольное мероприятие начато: 02.04.2018

Контрольное мероприятие окончено: 18.04.2018

Объект проверки: краевое государственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тинская школа-интернат» (далее – учреждение). Сокращенное наименование: КГБОУ «Тинская школа-интернат».

ИНН 2428000062, ОГРН 1022400758280.

Юридический и фактический адрес: 663830, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Тинской, ул. Первомайская, д. 47.

Функции и полномочия учредителя учреждения осуществляет министерство, агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края, Правительство Красноярского края в пределах своей компетенции, иные органы государственной власти Красноярского края в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

В проверяемом периоде учреждение действовало на основании устава, утвержденного приказом министерства образования Красноярского края от 11.01.2017 № 1-11-03.

Учреждение является унитарной некоммерческой организацией, не имеет извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между участниками.

Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, лицевые счета, открытые в финансовом органе Красноярского края в соответствии с действующим законодательством, печать со своим наименованием, бланки, штампы,

от своего имени приобретает имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах общей юрисдикции, арбитражных, третейских судах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Красноярского края, указами и распоряжениями Губернатора Красноярского края, постановлениями и распоряжениями Правительства Красноярского края, приказами агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края и министерства, уставом учреждения.

В структуру учреждения входит интернат для проживания иногородних обучающихся. Интернат расположен по адресу: 663830, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Тинской, ул. Строителей, д. 3 А.

Проверяемый период: 2017 год.

Вопросы проверки:

1. Проверка соответствия данных о недвижимом имуществе (здания, сооружения, помещения), представленных учреждением, данным, имеющимся в агентстве по управлению государственным имуществом Красноярского края.

2. Проверка соответствия данных о земельных участках, используемых учреждением, данным, имеющимся в агентстве по управлению государственным имуществом Красноярского края.

1. Проверка соответствия данных о недвижимом имуществе (здания, сооружения, помещения), предоставленных учреждением, данным, имеющимся в агентстве по управлению государственным имуществом Красноярского края.

В соответствии с обобщенными сведениями из реестра государственной собственности Красноярского края на объекты учета, принадлежащие учреждению, представленными агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края (далее – агентство), за учреждением закреплено 7 объектов недвижимого имущества (таблица 1).

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес (местонахождение)	Первоначальная стоимость, руб.	Общая площадь, кв.м
1	2	3	4	5
1	Одноэтажное здание начальной школы	Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Тинской, ул. Строителей, 3 Б	2 051 912,33	235,60

2	Одноэтажное здание интерната	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Строителей, 3 А	1 247 131,11	964,40
3	Одноэтажное здание домоводства	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16	86 931,50	243,80
4	Одноэтажное здание хозяйственного корпуса	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16 А	342 868,25	65,90
5	Здание гаража	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16 Б	67 791,33	114,00
6	Здание коровника	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16 В	217 515,44	125,90
7	Одноэтажное здание школы	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Первомайская, 47	1 322 023,01	861,30
ИТОГО			5 336 172,97	2 610,90

В соответствии с п. 5 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

На 7 объектов недвижимого имущества учреждением представлены выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющие проведенную государственную регистрацию права оперативного управления (таблица 2).

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес (местонахождение)	Общая площадь, кв.м	Дата государственной регистрации права	Номер государственной регистрации права
1	2	3	4	5	6
1	Одноэтажное здание начальной школы	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Строителей, 3 Б	235,60	30.07.2007	24-24-15/005/2007-330
2	Одноэтажное здание интерната	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Строителей, 3 А	964,40	30.07.2007	24-24-15/005/2007-329
3	Одноэтажное здание домоводства	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16	243,80	30.07.2007	24-24-15/005/2007-331
4	Одноэтажное здание хозяйственного корпуса	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16 А	65,90	30.07.2007	24-24-15/005/2007-332

5	Здание гаража	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16 Б	114,00	30.07.2007	24-24-15/005/2007-333
6	Здание коровника	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16 В	125,90	30.07.2007	24-24-15/005/2007-334
7	Одноэтажное здание школы	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Первомайская, 47	861,30	30.07.2007	24-24-15/005/2007-328

На 7 объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением, представлены технические паспорта.

При проверке соответствия сведений о площадях и адресах, содержащихся в технических паспортах, выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости со сведениями, имеющимися в агентстве, расхождений не выявлено.

Право собственности Красноярского края на 7 объектов недвижимого имущества, находящихся в распоряжении учреждения, подтверждено регистрацией в Едином государственном реестре недвижимости от 15.01.2007 № 24-24-15/007/2006-017, № 24-24-15/007/2006-016, № 24-24-15/007/2006-018, № 24-24-15/007/2006-019, № 24-24-15/007/2006-020, № 24-24-15/007/2006-021, № 24-24-15/007/2006-015.

2. Проверка соответствия данных о земельных участках, используемых учреждением, данным, имеющимся в агентстве по управлению государственным имуществом Красноярского края.

В соответствии с обобщенными сведениями из реестра государственной собственности Красноярского края, представленными агентством, в распоряжении учреждения на праве постоянного (бессрочного) пользования имеется 3 земельных участка (таблица 3).

Таблица 3

№ п/п	Адрес	Площадь, кв. м
1	2	3
1	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Строителей, 3	7 226,00
2	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Первомайская, 47	3 707,00
3	Красноярский край, Нижнеингапский район, п. Тинской, ул. Комсомольская, 16	11 107,00
Итого		22 040,00

На вышеуказанные земельные участки учреждением представлены выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных

характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, которыми от 30.01.2014 № 24-24-01/016/2014-451, № 24-24-01/016/2014-441, № 24-24-01/016/2014-453 удостоверена государственная регистрация права собственности Красноярского края.

Проверкой соответствия данных выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости сведениям из реестра государственной собственности Красноярского края расхождений не выявлено.

Техническая документация на земельные участки учреждением к проверке не представлена.

Вывод:

В ходе документальной проверки не представлена техническая документация на 3 земельных участка.

Предложение по результатам проверки:

Директору учреждения В.П. Суровой предоставить в отдел контроля исполнения бюджета и размещения заказов министерства информацию о принятых мерах по устранению выявленного замечания в течение 30 дней со дня получения акта проверки.

Ведущий специалист сектора контроля
исполнения бюджетных средств
отдела контроля исполнения бюджета
и размещения заказов министерства



М.Ю. Бычкова